



東津田ウエストコート



先着順受付

区画	地番	面積(m ²)	面積(坪)	単価	販売価格
①	477-5	198.98	60.19	223,000	13,420,000
④	済	184.02	55.66	223,000	12,410,000

分譲地概要

●所在地/松江市東津田町457番1外4筆 ●開発面積/3557.83㎡ ●総区画数/17区画 ●販売区画数(今井産業)/2区画 ●地目/宅地 ●区域区分/都市計画区域内、市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発許可番号/令和5年7月19日「指令都開第34号」 ●工事の完了/令和5年12月21日 ●道路/市道:幅員5.8m、開発道路:幅員6.0m、幅員4.0m ●施設/水道:上水道、電気:中国電力、排水:(雨水)側溝・(汚水)公共下水道、ガス:個別LPG ●交通/JR松江駅 徒歩約28分(約2.2km) ●教育施設/小学校:津田小学校、中学校:第4中学校 ●取引形態/売主:今井産業 ●その他の費用/上水道加入金143,000円 ●建築条件付

※建築条件付とは

本広告掲載の土地は、土地売買契約締結後3か月以内に今井産業と住宅の請負契約を締結する事を条件として販売します。この期間に住宅の請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かり致しました金額は全額速やかにお返しいたします。

売主



本社/〒699-4298 江津市桜江町川戸472番地1 TEL(0855)92-1321(代)

■宅地建物取引業許可/国土交通大臣(7)第5170号 ■建設業許可/国土交通大臣(特-3)第83号

■(公社)島根県宅地建物取引業協会会員・中国地区不動産公正取引協議会会員

お問合せ先は

広告有効期限: 令和7年6月末日

住宅松江店

〒690-0058

松江市田和山町100

TEL:0852-27-2380

URL <http://www.yumekoub.jp/>